

Informacja o zarządzaniu składnikami mienia trwałego
Instytutu Technologiczno-Przyrodniczego - Państwowego Instytutu Badawczego
w Falentach w 2025 roku

Majątek trwały Instytutu, którego strukturę oraz wartość netto i brutto pokazuje sprawozdanie finansowe za 2025 rok, wykorzystywany jest do działalności statutowej, w realizacji Dotacji Celowej, konkursowych programach i projektach oraz działalności gospodarczej.

Wartość aktywów trwałych w ujęciu netto wynosiła na koniec 2025 roku 242 321 218,12 zł, w tym największą pozycję stanowiły grunty tj. 194 853 711,21 zł. Szczegółową strukturę majątku w okresie sprawozdawczym przedstawiają noty: 29, 30 i 31 do informacji dodatkowej sprawozdania finansowego za 2025 rok.

Mienie trwałe Instytutu jest podstawą infrastrukturalną do realizacji zadań badawczych w pionach technologicznym i przyrodniczym w tym badań o znaczeniu międzynarodowym w ramach projektów nakierowanych na ochronę środowiska i rozwój obszarów wiejskich.

Nabywanie nowych elementów majątku trwałego odbywa się z zastosowaniem ustawowych procedur zakupowych (Ustawa Prawo Zamówień Publicznych) i wewnętrznych regulacji Instytutu zapewniających zachowanie zasady zaspokojenia potrzeb przy najniższej cenie nabycia.

Szczególne znaczenie przywiązuje się do maksymalnego wykorzystania majątku Zakładu Doświadczalnego w Biebrzy z oddziałami w Poznaniu i Falentach, w tym głównie ziemi i parku maszynowego do uprawy roli i hodowli zwierząt. Programy badawcze realizowane w zakładach doświadczalnych stanowią ważny wkład do badań naukowych Instytutu. Dzięki optymalizacji wyposażenia technicznego pod względem nowoczesności i efektywności, zakłady doświadczalne charakteryzują się wysoką towarowością produkcji i wykazują rentowność.

Wykorzystanie ziemi podporządkowane jest w Instytucie zasadzie intensywnej gospodarki rolnej i hodowlanej przy respektowaniu zasad ochrony środowiska i zachowaniu zasady zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich.

Duży nacisk kładziony jest w ITP - PIB na działalność modernizacyjną i remontową, zmierzającą do utrzymania budynków, lokali służbowych oraz infrastruktury na odpowiednim poziomie technicznym. Działania te są finansowane głównie ze środków własnych. Celem modernizacji jest ponadto zapewnienie odpowiednich warunków pracy dla pracowników.

W okresie sprawozdawczym zapewniono wykorzystanie bazy laboratoryjnej Instytutu w pracach statutowych, w Dotacji Celowej i przy realizacji projektów badawczych.

W 2025 roku ze środków Krajowego Planu Odbudowy zakończono modernizację laboratorium badawczego w oddziale w Poznaniu. Wartość dofinansowania zgodnie z umową wynosiła 17 910 140 zł netto. Zakończenie prac nastąpiło w grudniu 2025r.(rozliczona kwota dofinansowania zamknęła się w kwocie 17 907 580,20 zł).

W ramach Dotacji Celowej w roku 2025 w ramach zadania 10 zakupiono aparaturę naukowo-badawczą oraz dwa samochody dostosowane do prowadzenia prac badawczych w terenie na łączną kwotę 3 502 419,06zł.

Nie użytkowane czasowo lub nie w pełni wykorzystane elementy infrastruktury majątkowej na cele działalności naukowej, wykorzystywane są do działalności gospodarczej. Wolna część powierzchni lokalowej odnajmowana jest na cele biurowe, gospodarcze i bytowe na warunkach rynkowych.

W miarę potrzeb istniejąca baza konferencyjna wykorzystywana jest do organizacji seminariów i prezentacji, również w ramach zleceń zewnętrznych.

Duże znaczenie przywiązuje się do zabezpieczenia składników majątkowych Instytutu przed nieprzewidzianymi okolicznościami: kradzieżą, pożarem itp., poprzez adekwatną politykę ubezpieczeniową oraz stosowanie odpowiednich technicznych systemów ochrony mienia. Majątek trwały poddawany jest inwentaryzacji w terminach ustawowych oraz bieżącej kontroli sprawności technicznej, w tym pod względem kontroli bezpieczeństwa pracy.

Falenty,06.05.2026r.

INFORMACJA O ZARZĄDZANIU SKŁADNIKAMI MIENIA TRWAŁEGO

I. Zmiany bilansowe grup składników majątku trwałego 2025

Grupa środków trwałych i inne	Wartość netto na 31.12.2025	Wartość netto na 31.12.2024	zmiana bilansowa
grupa 0	194 853 711,21	200 755 280,52	- 5 901 569,31
grupa 1	18 774 888,20	16 554 264,85	2 220 623,35
grupa 2	4 033 244,84	4 143 749,46	- 110 504,62
grupa 3	47 114,55	58 636,75	- 11 522,20
grupa 4	76 172,48	1 036,85	75 135,63
grupa 5	1 059 145,30	1 007 631,31	51 513,99
grupa 6	306 286,48	323 059,94	- 16 773,46
grupa 7	1 294 694,77	795 923,77	498 771,00
grupa 8 i 9	20 227 248,39	1 730 790,52	18 496 457,87
razem środki trwałe	240 672 506,22	225 370 373,97	15 302 132,25
środki trwałe w budowie	50 426,51	11 708 802,61	- 11 658 376,10
zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-	-
wartości niematerialne i prawne	77 142,64	120 462,57	- 43 319,93
udziały i akcje	-	-	-
nieruchomości	-	-	-
inne długoterminowe aktywa finansowe	1 521 142,75	1 474 484,99	46 657,76
inne długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-	-	-
aktywa trwałe	242 321 218,12	238 674 124,14	3 647 093,98

INFORMACJA O ZARZĄDZANIU SKŁADNIKAMI MIENIA TRWAŁEGO

II. Wykaz składników majątku trwałego nabytych w 2025 roku

Środki trwale zakupione	wartość	Źródło finansowania	
		środki własne	dotacje NCN,NCBR,ARIRM
Linia światłowodowa - laboratorium i wiata wdrożeniowa KPO zad.1.4 - Poznań LBTBR	71 386,70	7 886,70	63 500,00
nawierzchnia utwardzona kostką brukową -ciąg pieszo-jezdny przed budynkiem LBTBR na dz. 4/636		74 837,00	
UTWARDZENIE TERENU GOSPODARSKIEGO ZD w BIEBRZY PIR 2025 poz.7.2.1	18 201,20	18 201,20	
drukarka etykiel ZEBCRA ZD421T Dotacja zad.6	1 739,99		1 739,99
drukarka SureColor SC-#700 dotacja25 zad.8	3 085,00		3 085,00
komputer stacjonarny DOTACJA zad.1	7 391,07		7 391,07
monitor MSI Pro MP2421 23 8" 1920X1080PX IPX fund NB	245,86	245,86	
monitor Samsung LS34DG850SUX Dotacja 2025 zad.5	3 231,99		3 231,99
monitor Samsung LS34DG850SUX Dotacja 2025 zad.5	3 231,99		3 231,99
Notebook Acer TravelMate -2021r. 120 szt -wykup z leasingu	3 406,33	3 406,33	
Notebook HP ProBook 455 G8 -2022r. 17 szt -wykup z leasingu	823,93	823,93	
Serwer DELL PowerEdge R760xs	97 580,56	97 580,56	
tablet Lenovo YOGA 7 2w1 141LL Dotacja zad.8	4 699,00		4 699,00
tablet LENOVO Yoga Tab Plus TB520FU 12.7" Dotacja zad.6 bezowy	2 799,99		2 799,99
tablet LENOVO Yoga Tab Plus ZAEG002ZPL 12.7" Dotacja zad.6	2 799,99		2 799,99
Tablet MS SurfProCapilo+PC 5G5napX Plus 16/256 MS-L-T26010	1,12	1,12	
Tablet MS SurfProCapilo+PC 5G5napX Plus 16/256 MS-L-T26010	1,13	1,13	
urządzenie wielofunkcyjne atam, kolorowe Brother MFC-T9300W	1 102,27	1 102,27	
urządzenie wielofunkcyjne HP Deskjet 2810e kolor fund.NB	141,65		141,65
Zest. komputerowy : stacja graficzna PixelIPC 17 i monitor AOC Q27P2Q 27" Eko Iąka Et.III A2	7 573,00		7 573,00
zestaw do obsługi EZD - drukarka, czytnik i scanner	3 725,40	3 725,40	
zestaw do wiercenia piezometrów Dotacja zad.10	100 860,00		100 860,00
odbiornik GNSS wraz z kontrolerem Dotacja25 zad.10	22 127,70		22 127,70
ciągNIK-mały wielofunkcyjny T22-103.3 Dotacja zad10	15 009,00		15 009,00
kosiarka samojezdna HUSQVARNA RIDER R214TC	14 532,34	14 532,34	
Kosiarka dyskowa SaMASZ tylna KDT 302 3,00m	35 400,00	35 400,00	
prasa rolująca New Holland RB 125 S	68 000,00	68 000,00	
Instalacja monitoringu laboratorium i wiaty wdrożeniowej KPO zad.1.4 - Poznań LBTBR	36 907,49	4 077,49	32 830,00
DACIA DUSTER WE6N780 VIN:VF1HJD0369156718 - wykup z leasingu	660,57	660,57	
auto terenowe -sam. ciężarowy ISUZU D-MAX WPRO091Y - Dotacja zad.10	211 207,24	177,00	211 030,24
auto terenowe -sam.ciełz. ISUZU D-MAX WPRO092Y - Dotacja zad.10	214 197,00	177,00	214 020,00
CiągNIK różniczy NEW HOLLAND T7.260 - używany nr rej. WPRF32K	176 000,00	176 000,00	
Dron z kamerą multispektralną Dotacja zad.10	89 998,03		89 998,03
Samochód osobowy KIA Sportage -sprzedany w 2025	15 177,00	15 177,00	
luneta KOWA TSN-99A PROMINAR z okularom, extenderem, pokrowcem i statywem Manfrotto MF-055XPR03	16 305,47	16 305,47	
wytrząsarka sitowa laboratoryjna typ LPZE z wyposażeniem Dotacja zad.10	18 972,01		18 972,01
analizator elementarny (C,N,S) z wyposażeniem Dotacja zad.10	779 697,00		779 697,00
analizator emisji gazów z powierzchni gruntu - przenośny Dotacja zad.10	341 940,00		341 940,00
kalorymetr C200 wraz z bombą kalor. CS010 Dotacja zad.10	99 999,00		99 999,00
Miernik wielogazowy z wyposażeniem DOTACJA zad. 10	11 073,69		11 073,69
mierniki przenośne kompl. typ. FieldScout TDR-150 Dotacja zad.10	26 000,00		26 000,00
mikroskop Zeiss Primotrar 3 Pakiet 31 z kamerą mikroskopową Dotacja zad. 10	21 898,68		21 898,68
młynek elektromagnetyczny Dotacja zad.10	65 784,41		65 784,41
S1.1 stanowisko eudiometryczne KPO zad.2 S.1	304 921,03	18 774,66	286 146,37
S1.10 analizator wodoru i jego mieszanin KPO zad.2 S1	49 954,87	3 022,45	46 932,42
S1.11 analizator termograwimetryczny TGA801 KPO zad.2 S1	437 530,26	27 775,56	409 754,70
S1.2 reometr rotacyjno-oscylicyjny z wyposażeniem KPO zad.2 S1	264 885,99	16 026,55	248 859,44
S1.3 spektrofotometr Fast Sequence z wyposażeniem KPO zad.2 S1	768 125,35	47 370,42	720 754,93
S1.4 analizator automatyczny z systemem kriogenicznego przyg. próbek i mineralizacji KPO zad.2 S.1	361 306,39	22 349,11	338 957,28
S1.5 kalorymetr automatyczny, izoperibolowy z chłodziłą i wyposażeniem KPO zad.2 S1	448 438,75	28 028,25	420 410,50
S1.6 kalorymetr analizatora gazu BLUE EYE EX-D z wyposażeniem KPO zad.2 S1	61 738,99	3 735,43	58 003,56
S1.7 analizator elementarny CHN828 KPO zad.2 S1	610 641,88	38 249,44	572 392,44
S1.8 analizator elementarny CS832 KPO zad.2 S1	393 346,74	25 102,30	368 244,44
S1.9 elektrolizator wodoru KPO zad.2 S1	200 721,13	12 144,35	188 576,78
S2.1 Dwuukomorowy fermentator z modulem separacji frakcji stałej i płynnej KPO zad.2 S2	1 408 842,78	141 251,79	1 267 590,99
S2.2 Stanowisko silnikowego zasilanego biopaliwami KPO zad.2 S2	843 739,74	85 080,66	758 659,08
S2.3 stanowisko do badań nad dozowaniem wodoru do procesu fermentacji KPO zad.2 S2	479 266,74	48 300,42	430 966,32
S2.4 plac wdrożeniowy przyłączeniowy dla mikroinstalacji biogazowych KPO zad.2 S2	971 926,21	98 080,44	873 845,77
S3.1 macerator do homogenizowania substratu KPO zad.2 S3	165 485,60	14 921,86	150 563,74
S3.2 instalacja dla kogeneracji i trójgeneracji z optymalizacją ciepła adhezyjnych KPO zad.2 S3	1 066 630,28	107 381,14	959 249,14
S3.3 Mobilne stanowisko silnikowe z prądnicą i harmonią KPO zad.2 S3	1 457 890,68	147 120,83	1 310 769,85
S4.1 Analizator wielogazowy Gasmet GT500 z wyposażeniem KPO zad.2 S4	555 530,55	33 611,58	521 918,97
S4.2 chromatograf gazowy z wyposażeniem KPO zad.2 S4	1 014 019,20	62 655,20	951 364,00
S4.3 olfaktometr dynamiczny KPO zad.2 S4	642 586,94	39 204,66	603 382,28
S4.4 stanowisko masztów z detektorami Cubix oraz z zestawem komór dyspersyjnych KPO zad.2 S4	830 365,47	50 240,07	780 125,40
S4.5 analizator pyłów zawieszonych KPO zad.2 S4	77 484,61	4 688,10	72 796,51
S4.6 Stacja programowania czujników meteor., czujniki mikroklim. i mierniki prz.powiet. KPO zad.2 S4	47 501,20	2 874,00	44 627,20
S4.7 Mobilne stanowisko pomiarowe jakości powietrza, mikroklimatu i właściwości termoi.KPO zad.2 S4	236 670,84	14 319,43	222 351,41
S4.8 Komory bilansu gazów do badań emisji KPO zad.2 S4	609 554,66	36 880,23	572 674,43
S4.9 mobilny spektrometr emisyjny do bezpośredniej spektrometrii mas z wyposażeniem KPO zad.2 S4	2 100 005,60	232 005,60	1 868 000,00
spektrometr ICP-MS z wyposażeniem Dotacja zad.10	1 217 700,00		1 217 700,00
Stacja meteorologiczna Biebrza Dotacja zad.10	88 769,77		88 769,77
Stacja meteorologiczna Falenty Dotacja zad.10	88 769,77		88 769,77
Stacja meteorologiczna Łany Dotacja zad.10	88 769,76		88 769,76
Zest. pomiarowy polowy do obserwacji emisji GHG par. meteorol. oraz glebowych HORYZONT PaluWise	446 720,01		446 720,01
Zestaw do określania stabilności agregacji gleby GYPREG kat.5	21 707,32		21 707,32
garaż Szczecin	13 234,49	13 234,49	
Buhaj hodowlany DUMEK HO PLO05536828579	9350,00	9350,00	
Buhaj hodowlany MAREK HO PLO05510636244	9350,00	9350,00	
Razem zakupy	21 083 235,40	1 931 589,04	19 151 646,36

INFORMACJA O ZARZĄDZANIU SKŁADNIKAMI MIENIA TRWAŁEGO

III. Wykaz składników trwałych zmodernizowanych w 2025 roku

Zwiększenie wartości	wartość modernizacji	Źródło finansowania	
		środki własne	dotacje NCN,NCBR
<i>1. budynków, budowli</i>			
Budynek mieszkalny Hrabka 1 Falenty - zakończ.	260572,17	260 572,17	
Gmach IBMER murow. W-wa ul. Rakowiecka 32	512 329,02	512 329,02	
Laboratorium Badawcze Technologii i Biosystemów Rolniczych Poznań -KPO zad. 1.1	2 056 278,72	131 487,76	1 924 790,96
Wiata wdrożeniowa KPO zad.1.2 Poznań LBTBR	353 970,71	22 591,67	331 379,04
Razem modernizacja budynków, budowli	3 183 150,62	926 980,62	2 256 170,00
<i>2. urządzeń</i>			
Rolkowe stanowisko do badań hamulców	10 969,50	10 969,50	
Razem modernizacja urządzeń	10 969,50	10 969,50	0,00
Ogółem modernizacja	3 194 120,12	937 950,12	2 256 170,00

INFORMACJA O ZARZĄDZANIU SKŁADNIKAMI MIENIA TRWAŁEGO

IV. Przyjęcie do ewidencji środków trwałych wcześniej zakupionych do realizacji prac naukowo-badawczych

Zbiory biblioteczne	wartość	Źródło finansowania	
		środki własne	dotacje NCN,NCBR
1. zbiory biblioteczne przyjęte na stan	0,00	0,00	0,00
Razem przyjęcia do biblioteki	0,00	0,00	0,00

INFORMACJA O ZARZĄDZANIU SKŁADNIKAMI MIENIA TRWAŁEGO

V. Wartości niematerialne i prawne - koszt zakończonych prac rozwojowych

WNiP	wartość	Źródło finansowania	
		środki własne	dotacje NCN,NCBR,ARMiR
brak	0,00	0,00	0,00
Razem WNiP	0,00	0,00	0,00

INFORMACJA O ZARZĄDZANIU SKŁADNIKAMI MIENIA TRWAŁEGO

VI .Przekazania środków trwałych - przemieszczenia między jednostkami organizacyjnymi

OPEL Astra IV Sedan 12 WPR0620S	T-1701374	Przekazanie z AT Falenty do o/Wrocław dn. 1.09.2025r.
RENAULT Clio WX3539C	T-1708410	Przekazanie z o/Wrocław do AT Falenty w dn. 01.09.2025r.